

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222297
РОССИЯ, МОСКВА, ВОРОНЦОВСКАЯ УЛИЦА, 48

Сдается помещение свободного назначения
450 000 рублей

Помещение свободного назначения 200 кв. м прямо на выходе из метро Крестьянская Застава (Пролетарская), место под вывеску. Отличный пешеходный трафик (мимо проходят сотрудники большого бизнес квартала). Большой зал + пара подсобных помещений (есть запасной выход со двора). Ремонт на стадии завершения. Рассмотрим разные виды деятельности. Возможен долгосрочный договор аренды.

Возможное назначение магазин, кафе/ресторан, салон красоты, бытовые услуги, ателье одежды, мастерская, парикмахерская

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	100 %
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Крестьянская застава	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	1 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	5	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	2.7 м.	Добавлено	2025-10-07 17:56:14
Общая площадь	200 м ²		





